VOORGEVEL

0 1 2 3 4 5 m

Schaal 1:50

Alle maten in cm

ACHTERGEVEL

0 1 2 3 4 5 m

Schaal 1:50

Alle maten in cm

RECHTERGEVEL

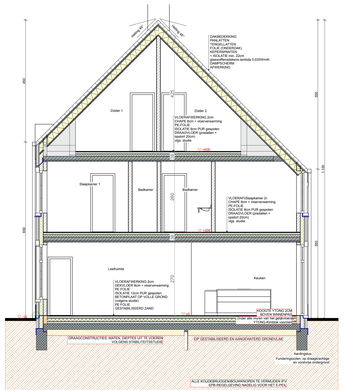
0 1 2 3 4 5 m

Schaal 1:50

LINKERGEVEL

0 1 2 3 4 5 m

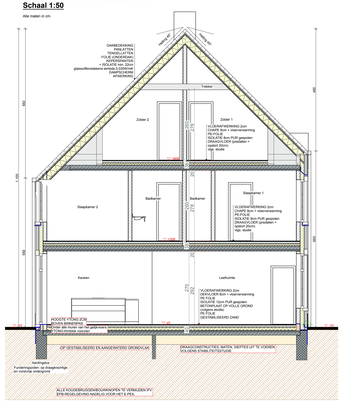
Schaal 1:50



DOORSNEDE B-B

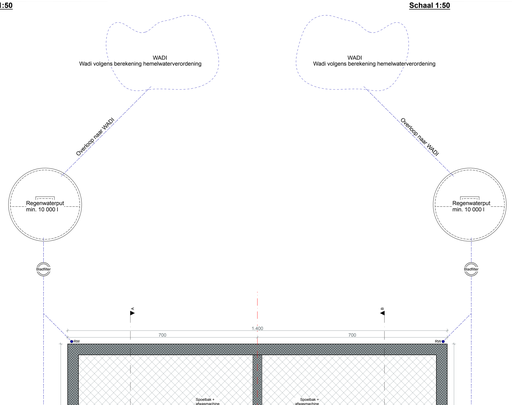
0 1 2 3 4 5 m

Schaal 1:50



DOORSNEDE A-A

0 1 2 3 4 5 m



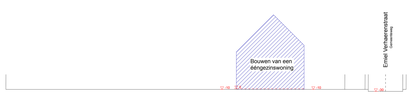
FUNDERINGS-RIOLERINGSPLAN

0 1 2 3 4 5 m

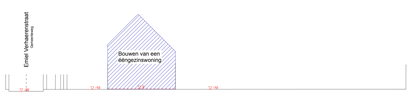
Schaal 1:50

Alle maten in cm

TERREINPROFIEL NT 1:200
Emiel Verhaerenstraat LOT 1

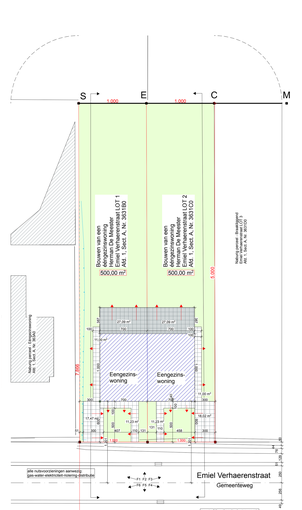


TERREINPROFIEL NT 1:200
Emiel Verhaerenstraat LOT 2



TERREINPROFIEL BT 1:200
Emiel Verhaerenstraat LOT 1

TERREINPROFIEL BT 1:200
Emiel Verhaerenstraat LOT 2



INPLANTINGSPLAN NT

0 10 20 m

Schaal 1:200

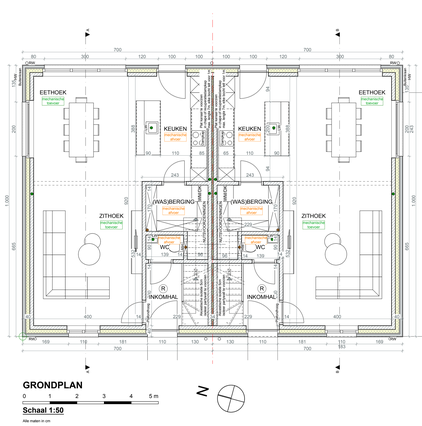
Alle maten in cm

INPLANTINGSPLAN BT

0 10 20 m

Schaal 1:200

Alle maten in cm



GRONDPLAN

0 1 2 3 4 5 m

Schaal 1:50

Alle maten in cm

1ste VERDIEPING

0 1 2 3 4 5 m

Schaal 1:50

Alle maten in cm

2de VERDIEPING

0 1 2 3 4 5 m

Schaal 1:50

Alle maten in cm

LEGENDE INPLANTING

- Belzoord oppervlak - bestaand
- Belzoord oppervlak - nieuw
- Grenswaring - terrein
- Waterdoorlatende verharding
- Niet-waterdoorlatende verharding
- Perceelsgrens
- Gebouwen in de omgeving
- Opontane verbinding
- Opontane elektriciteitskast
- Rioolkelder
- Distributie
- Hydrant
- Aansluiting folie's

LEGENDE PLANNEN

- Af te breken
- Bestaand metselwerk
- Nieuw snelbouwmetselwerk
- Nieuw gevelmetselwerk
- Isolatie
- Nieuwe fundering
- Bestaand funderingsmetselwerk
- Bestaand funderingsmetselwerk
- Vloer op volle grond
- Nieuwe betonplaat op volle grond

LEGENDE — Leidingwater/Hemelwater/ Regenwater — Rioolmeter

LEGENDE MATERIALEN

NR. ONDERDEEL

- b_1 gevel: volle grondsteen
- b_2 dakpannen: blauw gemoord
- b_3 dorpels: arduin
- a_4 buitenschrijnwerk: PVC zwart
- a_5 binnenschrijnwerk: PVC zwart / hout
- b_6 ruimering: zwart hout
- b_7 regenwaterafvoeren: zink
- b_8 stalen poutrelle: zwart staal

archiMO | architecten

ARCHITECT JIMMY OOMEN

ARCHITECT SARA MARIEN-BOUWENS

archiMO architecten bv
Veldstraat 57
2960 Brecht
info@archimo.be
T 03 669 89 91

architectuur
interieur
veiligheidscoördinatie
energieverslaggeving
ventilatieverslaggeving

maatschappelijke zetel: Veldstraat 57 - 2960 Brecht
BTW: BE 0662 688 668

Bouwen van twee eengezinswoningen

Bouwaanvraag

GEGEVENS BOUWPLAATS		GEGEVENS OPDRACHTGEVER	
GEMEENTE:	3570 Lanzenbburg	NAAM	Herman De Meester
STRAAT + NR:	Emiel Verhaerenstraat	GEMEENTE:	2310 Rijkevorsel
KADASTRAAL:	Afd. 1, sect. A, nr. 2621/B2 & 2621/C	STRAAT + NR:	Acrlaan 19
CAPAKEY:	71004A0631/00B003 & 71004A0631/00D000	TELEFOON:	0475 85 26 00
STEDENBOUWKUNDIG:		E-MAIL:	hermandemeester1963@hotmail.com
		KVK/RSZ/GESTERNUMMER:	75.07.05-175.34

GEVELS:	1/50	VOORONTWERP:	-
GRONDPLANNEN	1/50	BOUWAANVRAAG	-
DOORSNEDE	1/50	UITVOERING	-
INPLANTING	1/200-1/500	AS-BUILT-PLAN	-
TERREINPROFIEL	1/200-1/500	DOSSIERNUMMER	MC/2024/02
DETAILS	n.v.t.	DATUM AFDRUK	

OPMERKINGEN:
- Alle aannemers betrokken tot de ruwbouw verklaart/en mondeling/schriftelijk "Kennis" te zijn van de werken van verzekeringsplicht "10 jarige aansprakelijkheid" aan de opdrachtgever/bouwheer/eigenaar en/of latere eigenaars van het gebouw, volgens de wet van 1 juli 1979.
- Voor de start van de werken moet een grondonderzoek en een stabiliteitsstudie worden uitgevoerd. De architect is niet verantwoordelijk voor de stabiliteit van de werken. Exacte afmetingen voor beton- en staalconstructies zijn onderhevig aan de stabiliteitsstudie uitgevoerd door een bevoegd ingenieur.
- Voor de start van de werken moet een EPB-berekening gemaakt zijn en een stormwaterbuffer ingetekend worden. De aannemers dienen rekening te houden met deze EPB-verslaggeving. Tevens moet er voor de start van de werken een ventilatieverslaggever zijn aangetast.
- De aannemer is verantwoordelijk voor de juiste uitvoering van de werken.
- De bouwheer verwittigt de architect(e), de veiligheidscoördinator, de EPB-verslaggever en de stabiliteitsingenieur van de exacte startdatum minimaal 2 weken voor de start van de werken.
- De bouwheer bezorgt de aannemer het veiligheidsdossier.
- De bouwheer bezorgt de gegevens van veiligheidscoördinator, stabiliteitsingenieur en EPB-verslaggever aan de architect voor de start van de werken.
- De bouwvergunning dient ten alle tijden te worden gevolgd. De voorwaarden opgelegd in de vergunning dienen steeds te worden gerespecteerd en gevolgd.
- Het nutsmaatschappijen en de aanwijzingen dienen te worden gerespecteerd voor de werken. Aansluiting dient opgevraagd te worden bij de nutsmaatschappij.